

HONORAIRES DE LOCATION

Surface	Locataire		Bailleur	
	Frais de dossier	Etat des lieux	Frais de dossier	Etat des lieux
Jusqu'à 29 m²	10 € / m²	3 € / m²	10 € / m²	3 € / m²
			Frais de négociation : 100 €	
A partir de 30 m² *	10 € / m²	3 € / m²	10 € / m²	3 € / m²

* dans la limite d'un mois de loyer Charges comprises

Avenant contrat de location, par colocataire			290 €	
HONORAIRES DE GESTION				
1 - Honoraires de mandat de gestion SERVICE CONFORT TTC			8,40 %	des encaissements
2 - Honoraires de mandat de gestion SERVICE SERENITÉ TTC			9,00 %	des encaissements
3 – Frais administratif /digitalisation TTC			3,60 €	par mois
4 - Garantie loyers impayés et dégradation TTC			2,20 %	des encaissements
5 - Clôture dossier TTC			160 €	forfait
6 - Demande d'état comptable extraordinaire TTC			Vacation horaire	
Vacation horaire	Collaborateur	TTC	50 €	
	Responsable	TTC	120 €	

HONORAIRES DES VENTES

PRIX DE VENTE	HONORAIRES TTC (%) A la charge du vendeur
Jusqu'à 230 000 €	7,3 %
De 230 001 € à 340 000 €	6,8 %
De 340 001 € à 430 000 €	6,3 %
De 430 001 € à 490 000 €	6 %
De 490 001 € à 590 000 €	5,5 %
+ de 590 001 €	4,7 %

Forfait parking/garage (à l'unité) : 4000 € TTC

Sauf exception en cas de mandant sous tutelle où la charge de la commission sera déterminée par le juge des tutelles.

PARLONS DE VOUS, PARLONS BIENS

CENTURY 21®